

2017
10

お元気ですか？



秋晴れのさわやかな季節となりました。

皆様、いかがお過ごしでしょうか。

兵恵建設から近況報告と耳寄りな情報をお知らせいたしますので
お忙しい中、お目を通していただけましたら幸いと存じます。



10/7

兵恵建設・ファイヤーワールド岡山

「秋まつり」2017

詳しくはウラ面を
ご覧ください。

① 「新築」完成しました。

津山市 S様邸

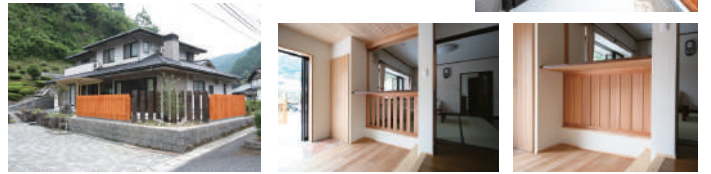
和の趣のある落ち着いた佇まいの住宅です。無垢の木材・畳・障子・襖・建具など、自然素材を使用しています。



② 「リフォーム」完成しました。

真庭市 N様邸

薪ストーブが似合うとても素敵な空間になりました。



③ イベントレポート 「新築・リフォーム相談会」

7月30日(日)

タカラスタンダード津山ショールームにて、「新築・リフォーム相談会」を開催しました。



整理・収納セミナー



似顔絵コーナー



七宝焼き体験

分譲地情報

津山市小田中(自)



- 地目/宅地
- 用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 学区/北小・鶴山中
- 交通/JR津山駅から車で10分
- 水道負担金別途



	面積	価格
①	315.76㎡(95.51坪)	875万円
②	230.52㎡(69.73坪)	975万円
③	332.70㎡(100.64坪)	725万円
④	271.20㎡(82.03坪)	825万円

HOUSE 家づくりの豆知識

「障子」は機能性ゆたか

障子のやわらかいあかりに包まれた空間はこころをも豊かにしてくれ、ゆっくりと時間がたつたう何とも言えない心持になります。直射光やLED照明にはない明かりを私たちに与えてくれます。障子は平安時代に成立した建具のひとつ。サッシや電灯が無かった時代にとっては画期的な建具だったことでしょう。

「障子」は「障(さえぎる)」「子(小さな道具)」という襖や戸、衝立などの総称で、中国では生垣を意味していた言葉だったようです。衾(襖)より約百年後に考案され平安後期、安徳天皇が祖父の平清盛に抱きかかえていた際に障子に穴を開けたエピソードが残っています。南北朝時代には、外の光を取り込むことから「明かり障子」と呼ばれその後「障子」と呼ばれるようになりました。鎌倉時代に細組子を用いるようになり雪見や腰付きなどの障子が生まれました。

直射日光の眩しさを低減する障子は、光を拡散し部屋全体を均等に明るくしてくれます。夜には照明光が障子紙で反射して室内をより明るくします。反射率は約60%です。夏の日射を遮り冷房の効果アップにも一役買います。冬は放射冷却を防ぎ

スタッフが毎回交代して家づくりの豆知識をご紹介します。今回の担当は設計の高山昭彦です。



窓からの熱損失を抑えます。プライバシーも確保する障子紙は紙一枚ですが、カーテンに比べ障子の方が室内の保温効果を持っています。さらに気密を保てば木製の建具は金属サッシの二重窓よりも熱損失が少ないとも言われています。又、多孔性という障子紙の特質により自然な換気と清浄化も行っています。吸湿性があるため湿度の高い日本の住宅に適した建具といえることができます。



縦縞の雪見障子(弊社設計施工)

かつては、手漉き障子紙の寸法に合わせて、地域ごとに横棧の上下の間隔(約25~28cm)が決まりましたが、現在では機械漉長尺障子紙により障子の棧のデザインも自由になりました。しかし、手漉き障子紙はその美しさや強さに於いてとても魅力的です。安価ではないですがその地域の和紙を用いた障子としたいものです。

お客様の声

岡山県津山市 O様邸
インタビュー：平成29年8月
[リフォーム]平成29年7月

今年の夏に築37年のご自宅をリフォームされました。以前にご長男様とお嬢様の新築も手掛けさせて頂き、そのご縁でこの度のリフォームをさせて頂くことになりました。リフォーム後のお住まいや住み心地について、ご主人と奥様にお話を聞かせて頂きました。

リフォームをしようと思ったきっかけは？

築37年の家は床のしずみや水回りなど気になるところが増えていました。昨年の冬に娘が兵恵さんで新築したのを見て、私たちもリフォームしよう!と決意しました。

兵恵建設との出会いは？

8年前に息子が兵恵さんで新築したのが初めての出会いです。その時は完成見学会で美味しい「ぜんざい」を頂いたのをよく覚えています。その後、昨年に娘が新築し、次に我が家のリフォームをして頂きました。住宅はもちろん、社長を始め、監督さんや職人さんの手を抜かない仕事ぶりを見て、兵恵さんをお願いしようと思いました。



住み心地はいかがですか？

人が集まる家、孫が思いっきり走り回れる家になりました。リフォームしてから、毎日誰かお客様が来られています。お客様は皆「どこでリフォームしてもらったん？」と聞きますよ。玄関ホールからダイニング、リビング、洗面脱衣室まですべて引き戸にし、床の段差をなくしてバリアフリーにしたことで、子供たちが安心して回遊できる動線ができました。床は丈夫で肌触りのいいナラの無垢フローリングにしたことで、子供たちが素足で走り回っても音が気にならないんですよ。目に優しい色のしっくい壁は床や家具に調和しているし、職人さんの技が光る両面格子の建具もお気に入りです。



建築中の感想は？

大工さんは毎日、誰よりも早く、そして誰よりも遅くまで仕事をされていました。仕事の終わりに後片付けと次の日の準備を欠かさずにして帰られる姿はまさに職人の鏡でした。専務さんも毎朝大工さんと時間を競うように早く来ていただきました。兵恵さんは本当に職人がいい。左官さんや建具屋さん、電気屋さんなど皆、いい仕事をし、手を抜かない姿には感心しました。それも社長の人柄と仕事に対する姿勢を見て、皆ついてきているのだなと感じました。兵恵建設さんに点数をあげるなら120点、いやそれ以上です。

あとがき

今回のリフォームは随所に奥様のアイデアが盛り込まれているそうです。洗面台やキッチンと壁との間に隙間を作って掃除をしやすいしたり、キッチンと洗面脱衣室の間の壁に小窓を作って、風通しを良く、家族の気配を感じられるようにしたりと毎日の生活に基づいたアイデアは女性ならではの感心しました。奥様の意見を尊重されるご主人も素敵です。インタビューの日もお孫さんたちがたくさん遊びに来られて、元気に走り回って遊んでいました。ご夫婦とお孫さんの笑顔が絶えない素敵なお宅でした。



スタッフ紹介 大塚 達也



仕事内容 主に現場の管理をしています。ストーブのメンテナンスや取り付けもしています。

趣味・好きなこと 野球とスノーボードが趣味です。友人に誘われれば、時々釣りもしています。

家づくりへの思い お客様に喜んでいただき、職人さんに気持ち良く仕事をしてもらい、お客様が自慢できるたったひとつの家ができたらいいなと思っています。

お客様へのひと言 要望に応えられない場合もあると思いますが、「こんな方がいいな」という物を言ってください。お客様の理想に近付ける様がんばります。

編集後記

芸術の秋、読書の秋、スポーツの秋・・・
皆様はどのような秋をお楽しみでしょうか。
わが家の子どもたちは食欲の秋。
毎日よく食べ、よく遊んでいます。

兵恵建設では10月7日に初めての「秋まつり」を開催いたします。
皆様に楽しんでいただこうと、様々なイベントを企画しています。
ぜひお誘い合わせの上、お越しください。

牧野典子(ファイヤーワールド岡山店長)





兵恵建設・ファイヤーワールド岡山

「秋まつり」2017

お客様へ日頃の感謝の気持ちを込めて、「秋まつり」を開催します。
小さなお子様から大人の方まで、お誘い合わせの上、ご来場ください。

日時 2017年**10月7日(土)** 10:00～15:00 (雨天決行)

場所 (株)兵恵建設 (ファイヤーワールド岡山) 岡山県津山市小田中2270-2 **臨時駐車場あり**

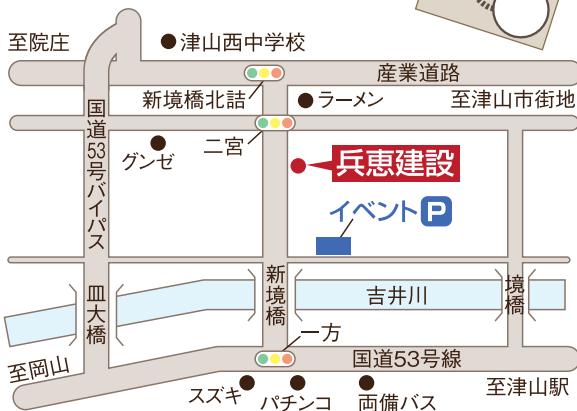
お楽しみイベント

- 餅なげ・お菓子なげ (14:30～)
- 薪積み選手権 (11:00～)
- 薪割り体験
- しゃぼん玉遊び
- 木の名前ほり
- 薪ストーブアクセサリーSALE
- 古本、古雑誌の SALE
- スタンプラリー抽選会



出店コーナー

- ピザ
- チェーンソー講習 (薪ストーブの会)
- ゲーム (美作県民局)
- うどん ● 焼き鳥
- ドリンクバー (兵恵建設)
- 薪ストーブ料理 ● 手作り雑貨 (ファイヤーワールド岡山)



アンケートに答えて粗品をもらおう!



※なくなり次第終了です。

一級建築士事務所



株式会社 **兵恵建設**
HYOE KENSETSU

兵恵建設 <http://hyoe-kensetsu.com>

ファイヤーワールド岡山 <http://fireworld-okayama.com>

〒708-0006 岡山県津山市小田中2270-2
TEL (0868) 24-5772 FAX (0868) 24-2309

ご意見・ご感想を、ぜひお聞かせください。 hey-hey@amber.plala.or.jp

最新情報もFacebookで随時配信中。チェックしてみてくださいね。